

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (НИУ МГСУ)

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство
Профиль: Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности

Программа магистратуры: Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2022

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Срок получения образования: 2 г.

-	-	-	Форма контроля						з.е.	Итого акад.ча	Курс 1		Курс 2		Закреп ленная
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.			Семест	Семест	Семест	Семест	
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.	Эксперт ное	По плану	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	Код
Блок 1.Дисциплины (модули)									75	2700	28	24	23		
Обязательная часть									19	684	11	5	3		
+	Б1.О.01	Лидерство и управление командой		3				3	3	108			3		32
+	Б1.О.02	Иностранный язык в профессиональной сфере	2	1				12	4	144	2	2			15
+	Б1.О.03	Математическое моделирование		1				1	3	108	3				16
+	Б1.О.04	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве		1				1	3	108	3				2
+	Б1.О.05	Организация и управление строительной деятельностью		1				1	3	108	3				22
+	Б1.О.06	Цифровые технологии в строительстве		2				2	3	108		3			26
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									56	2016	17	19	20		
+	Б1.В.01	Основы научных исследований		2					2	72		2			29
+	Б1.В.02	Инициирование и формирование концепции девелоперского проекта	1					111	5	180	5				29
+	Б1.В.03	Организационные формы и модели девелопмента	1				1		6	216	6				29
+	Б1.В.04	Управление инвестиционно-строительной деятельностью	123			23	1		17	612	6	6	5		29
+	Б1.В.05	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	2				2		5	180		5			57
+	Б1.В.06	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительного проекта	3			3			6	216			6		29
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)		2				2	3	108		3			
+	Б1.В.ДВ.01.01	Ленд-девелопмент		2				2	3	108		3			29
-	Б1.В.ДВ.01.02	Методология оценки земельных участков		2				2	3	108		3			29
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)		2				2	3	108		3			
+	Б1.В.ДВ.02.01	Девелопмент жилой недвижимости		2				2	3	108		3			29
-	Б1.В.ДВ.02.02	Методология оценки недвижимости		2				2	3	108		3			29
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)		3				3	3	108			3		
+	Б1.В.ДВ.03.01	Девелопмент коммерческой недвижимости		3				3	3	108			3		29
-	Б1.В.ДВ.03.02	Девелопмент промышленной недвижимости		3				3	3	108			3		29
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)		3				3	3	108			3		
+	Б1.В.ДВ.04.01	Финансовый механизм реализации инвестиционно-строительного проекта		3				3	3	108			3		29
-	Б1.В.ДВ.04.02	Разработка финансовой модели девелоперского проекта		3				3	3	108			3		29
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)		3				3	3	108			3		
-	Б1.В.ДВ.05.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		3				3	3	108			3		32
-	Б1.В.ДВ.05.02	Технологии самоуправления и саморазвития		3				3	3	108			3		32
+	Б1.В.ДВ.05.03	Операции с недвижимостью и государственная регистрация прав		3				3	3	108			3		29
Блок 2.Практика									39	1404		9	6	24	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									39	1404		9	6	24	
+	Б2.В.01(У)	Учебная практика, ознакомительная		2					3	108		3			29
+	Б2.В.02(Н)	Производственная научно-исследовательская работа		3					6	216			6		29
+	Б2.В.03(П)	Производственная практика, исполнительская		24					12	432		6		6	29
+	Б2.В.04(Пд)	Производственная практика, преддипломная		4					18	648				18	29
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									6	216				6	
Обязательная часть									6	216				6	
+	Б3.О.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	216				6	29